

## ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ЖКХ НА 2016 год

### 1. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ Тарифы на теплоснабжение

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 18.12.2015 г. № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения) поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2016 году»

Приложение 2: в зоне теплоснабжения ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») (узел теплоснабжения № 2 - Северная ТЭЦ - 21).

№ п/п	Населенный пункт	Тариф на тепловую энергию (руб./Гкал) (с учётом НДС)*	
		с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.
1.	дер. Новое Девяткино	1218,43	1261,08

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

### Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета

Основание: Постановление Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 г. № 313 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению и отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета»

№ п/п	Классификационные группы многоквартирных домов и жилых домов	Норматив потребления тепловой энергии Гкал/кв.м. общей площади жилых помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,0207
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,0173
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,0166
4	Дома постройки после 1999 года	0,0099

### 2. ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ Тарифы на горячее водоснабжение

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 18.12.2015 г. № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячего водоснабжения) поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2016 году»

Приложение 3: в зоне теплоснабжения ОАО «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») (узел теплоснабжения № 2 - Северная ТЭЦ - 21).

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Тариф на горячую воду, руб./куб. м	в том числе:	
				Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию одноставочный,

					руб./Г кал
1	<b>В зоне теплоснабжения открытого акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский»)</b>				
1.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС)*				
1.1.1	<b>В зоне горячего водоснабжения открытого акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский»)</b>				
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2016 по 30.06.2016	84,04	26,35	961,43
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	87,65	27,48	1002,78
1.1.2	<b>В зоне горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЛенОблВод-Инвест»</b>				
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) с тепловым пунктом	с 01.01.2016 по 0.06.2016	144,80	71,69	1218,43
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	151,01	74,76	1270,82

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

### 3. ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

#### Тарифы на холодное водоснабжение

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 18.12.2015 г. № 507-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Сигма» на 2016 год».

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тариф, руб./м <sup>3</sup>		Тариф, руб./м <sup>3</sup>	
		без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*	без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*
		с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального					
1	Питьевая вода	35,85	42,30	37,39	44,12

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Приказ ЛенРТК от 11.12.2015 г. № 414-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенОблВод-Инвест», оказываемые населению, на 2016 год».

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м <sup>3</sup>			
		без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*	без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*
		с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального					
1	Холодное водоснабжение	60,75	71,69	63,36	74,76

	(питьевая вода)			
--	-----------------	--	--	--

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

#### 4. ВОДООТВЕДЕНИЕ

##### Тарифы на водоотведение, транспортировку сточных вод

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 18.12.2015 г. № 507-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Сигма» на 2016 год».

№ п/п	Наименование потребителей, услуг	Тариф, руб./м³		Тариф, руб./м³	
		без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*	без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*
		с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального					
2	Транспортировка сточных вод	19,20	22,66	20,03	23,64

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Приказ ЛенРТК от 11.12.2015 г. № 414-пн «Об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ЛенОблВод-Инвест», оказываемые населению, на 2016 год».

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м³			
		без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*	без учёта налога на добавленную стоимость	С учётом налога на добавленную стоимость*
		с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.		с 01.07.2016 по 31.12.2016	
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального					
2	Водоотведение	54,08	63,81	51,16	60,37

(\*) – Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Нормативы потребления коммунальной услуги  
по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях  
многоквартирных домов и жилых домах  
с 01.09.2013 года**

Основание: Постановление Правительства Ленинградской области от 11.02.2013 г. № 25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», Приложение 5

(куб. м./чел. в месяц)

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома	Норматив потребления		
		Холодная вода	Горячая вода	водоотведение
1.	Многоквартирные дома с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные:	-	-	-
1.1	Ваннами от 1650 до 1700 мм,	4,90	4,61	9,51

	умывальниками, душами, мойками			
1.2	Ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками	4,83	4,53	9,36
1.3	Сидячими ваннами (1200 мм), умывальниками, душами, мойками	4,77	4,45	9,22
1.4	умывальниками, душами, мойками без ванны	4,11	3,64	7,75
1.5	умывальниками, мойками, имеющими ванну без душа	2,58	1,76	4,33
1.6	умывальниками, мойками, без централизованной канализации	2,05	1,11	3,16 «*»
2	Многоквартирные дома, оборудованные быстродействующими газовыми водонагревателями с многоточечным водоразбором	14,26		14,26
3	Многоквартирные дома, оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями на твердом топливе	6,18		6,18
4	Многоквартирные дома без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением	5,23		5,23
5	Многоквартирные дома без ванн, с водопроводом и канализацией	4,28		4,28
6	Многоквартирные дома с водопользованием из уличных водоразборных колонок	1,30		1,30
7	Общежития с общими душевыми	1,89	1,75	3,64
8	Общежития с душами при всех жилых комнатах	2,22	2,06	4,28

«\*» При наличии в доме внутридомовой системы водоотведения и накопительной емкости.

## 5. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

### Тарифы на электроснабжение

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 26.12.2015 г. № 520-п «Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Ленинградской области, на 2016 год» (п. 3 – Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним).

Цена (тариф), руб./кВтч (с учётом НДС)			
Период	Одноставочный	Дифференцированный по двум зонам суток	
		Дневная зона (пиковая и полупиковая) (руб./кВт.ч)	Ночная зона (руб./кВт.ч)
I полугодие	2,49	2,60	1,26
II полугодие	2,59	2,73	1,32

**Нормативы потребления коммунальной услуги  
по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах  
с 01.02.2013 года**

**Основание:** Постановление Правительства Ленинградской области от 11.02.2013 г. № 25 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета», Приложение 1

№ п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Норматив потребления электрической энергии (кВт. ч на одного человека в месяц)	
			в домах, оборудованных газовыми плитами	в домах, оборудованных электрическими плитами
1.	одна	1	85,91	135,91
		2	53,26	84,26
		3	41,24	65,24
		4	33,50	53,00
		5 и более	29,21	46,21
2.	две	1	110,82	160,37
		2	68,71	99,43
		3	53,19	76,98
		4	43,22	62,55
		5 и более	37,68	54,53
3.	три	1	125,43	175,32
		2	77,76	108,70
		3	60,20	84,15
		4	48,92	68,38
		5 и более	42,64	59,61
4.	четыре и более	1	135,74	186,19
		2	84,16	115,44
		3	65,15	89,37
		4	52,94	72,62
		5 и более	46,15	63,31

## 6. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

### Тарифы на газ

**Основание:**

- Приказ ЛенРТК от 30.12.2015 г. № 541-п «Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств) на территории Ленинградской области в 2016 году»

Виды реализации	Розничная цена (с учетом НДС)	
	с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.
Газ сжиженный баллонный без доставки до потребителя	34,50 руб./кг	35,19 руб./кг
Газ сжиженный емкостной	32,36 руб./кг (67,08 руб./куб.м.)	33,01 руб./кг (68,46 руб./куб.м.)

Примечание: Розничные цены на сжиженный газ указаны с учётом налога на добавленную стоимость.

## 7. ТВЕРДОЕ ТОПЛИВО

### Тарифы на твердое топливо (дрова, уголь)

Основание:

1. Приказ ЛенРТК от 3.12.2015 г. № 370-п «Об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным гражданам, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2016 году»

Виды реализации	Розничная цена в руб. (с учетом НДС)
	с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.
Уголь каменный энергетический	тонна/руб. - 4682
Дрова (Всеволожский муниципальный район)	куб. м/руб. - 983

## 8. ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается Решением общего собрания собственников жилых помещений дома**

Основание:

Жилищный кодекс Российской Федерации (в редакции Федерального Закона от 04.06.2011 г. № 123-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и отдельные Законодательные Акты Российской Федерации») **статья 156.**